

令和5年6月吉日

淡路地域福祉・生活支援センター 大規模修繕工事 公募案内のお知らせ

この度、淡路地域福祉・生活支援センターにおける大規模修繕工事について、見積参加を公募いたします。当施設の「大規模修繕工事」の実施に伴い、下記の要領にて、工事応募業者の資料提出をして頂きたいと思っております。

本工事は、当施設の資産価値保全を目的とし、また施設利用者の方が快適・安全に暮らせる環境づくりを目的に実施いたします。

応募された各社におかれましても、上記趣旨をご理解頂き、工事期間中の安全対策は勿論のこと、工事完了後においても、当施設の資産価値を保持するためのアフターサービス等にご尽力頂ける企業の参加をお待ちしております。

また、当施設への直接的な営業行為は迷惑となりますので、ご遠慮願います。

記

件 名	淡路地域福祉・生活支援センター 大規模修繕工事
所 在 地	大阪府大阪市東淀川区淡路3丁目13-37
工 事 概 要	大規模修繕工事(仮設・防水・塗装・シール・躯体補修・タイル補修・床シート その他工事)
予 定 工 期	令和5年10月～令和6年3月 (予定)
発 注 者	社会福祉法人 ノーマライゼーション協会
支 払 条 件	着工時30%・中間時20%・竣工時40%・竣工1ヵ月後10% (予定)
基 本 資 格	1) 関西圏に事業所があり、特定建築工事業の許可を受けている法人であること。 2) 資本金が5千万円以上であること。 3) 大規模修繕工事实績の過去3年間の保有件数が15件以上であること。 4) 元請けとして総合的な改修工事が可能であり、施工管理において、経験豊富な現場代理人(有資格者)を常駐配置できること。 5) 現場代理人は自社社員である事。又、一括下請けは禁止である。 6) 過去に発注者・監理者との裁判紛争及び調停等を起こしていないこと。
書 類 提 出	令和 6年 6月 16日 15時 まで到着 (※先行して見積参加 意思表示をMail、FAXにてお願いします。)
応 募 方 法	下記書類を ※ 1 提出場所に郵送 会社案内、施工実績表(直近3年間)、経営事項審査結果通知書(直近2年)、決算書(直近2年)、 建設業の写し、営業担当者名刺
※	応募多数の為、ご提出いただいた業者がすべて見積参加できません、あしからずご了承ください。 また、選定基準は非公開となっておりますので選定に関する質疑にはお答えできません。 監理会社・当施設への直接営業や訪問は禁止とし、場合により失格とします。
見 積 方 法	見積参加いただく業者様には現場説明会を開催し見積要綱に基づき見積していただきます。
提 出 方 法	郵送に限る
※ 1 提 出 場 所	住所 〒590-0972 大阪府堺市堺区竜神橋町1-6-1 ACEコンサルタント株式会社 西浦 佳孝 宛て TEL 072-220-9454 FAX 072-220-9456 E-mail info@aceconsultant.net

以上